АКТ

о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения, о произведенных работах по концессионному соглашению № 1 в отношении системы коммунальной инфраструктуры объектов теплоснабжения, расположенных на территории Видимского муниципального образования от 25.08.2016 г.

«06» июня 2022 г.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», п.10 концессионного соглашения № 1 в отношении системы коммунальной инфраструктуры объектов теплоснабжения, расположенных на территории Видимского муниципального образования от 25.08.2016 г., Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнеилимского муниципального района, в лице начальника Максимовой Елены Геннадьевны, *действующей на основании Положения о Департаменте по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнеилимского муниципального района*, за муниципальное образование «Нижнеилимский район», именуемый в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСЕРВИС» в лице директора Кузьмина Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, являющиеся сторонами по концессионному соглашению, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Контроль о произведенных работах проводился по состоянию на 06.06.2022 г.

Цель: Контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения осуществлен путем проведения внеплановой проверки.

1. Во исполнение Концессионного соглашения от 25.08.2016 г. Концессионер выполнил работы по обязательству вышеназванного соглашения (далее - Работы).

2. Сведения о выполненных Работах:

Наименование мероприятия	Срок ввода мощностей в эксплуатацию	Исполнение	Дата исполнения
1. Объекты теплоснабжения по адресу: р.п. Видим кв. Солнечный, 1Г			
1. 1. Замена котла КВСм- 1 ,25	до 31.12.2017 г.	выполнено	ноябрь 2016 г.
1.2. Замена котла КВСм-1,25 на котел КВР-1,16	2021-2026 гг.	выполнено	март 2021 г.
1.3. Ремонт тепловых сетей Частичная замена труб 75 м. теплосетей, замена задвижек	2016-2017 г.	выполнено	ноябрь 2016 г.
1.4. Замена дымового насоса ДН 200	до 31.12.2018 г.	выполнено	ноябрь 2016 г.
1.5. Замена дымохода	до 31.12.2019 г.	выполнено	ноябрь 2016 г.

1.6. Установка приборов учета	31.12.2017 г.	Выполнено (установлены приборы учета электрической энергии и холодной воды)	октябрь 2017 г.
1.7. Установка агрегата водоподготовки	2021-2026 г.г.	выполнено	март 2021 г.
1.8. Капитальный ремонт здания	2021-2026 г.г.	-	-
2. Объекты теплоснабжения по адресу: р.п. Видим, ул. Нагорная. 51А			
2.1. Ремонт теплотрассы, отремонтировать с частичной заменой труб 56 м. теплосетей, заменить задвижки	2016-2017 г.г.	выполнено	март 2017 г.
2.2. Ремонт котла: Заварить котел, восстановить обмуровку	до 31.12.2018 г.	выполнено	март 2017 г.
2.3. Ремонт здания: Замена кровли	до 31.12.2019 г.	выполнено	август 2019 г.
2.4. Установка приборов учета	до 31.12.2017 г.	выполнено (установлены приборы учета электрической энергии и холодной воды)	март 2017 г.

Заключение:

1) Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствие с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам не установлено.

2) Инвестиции в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества осуществляются Концессионером в соответствии с заданием в объемах и сроках, предусмотренных концессионным соглашением.

3) Предприятию необходимо:

При замене (приобретении) имущества, занятого в технологическом процессе объектов концессионного соглашения, своевременно направлять в администрацию Нижнеилимского муниципального района техническую документацию на новое оборудование.

В соответствии с концессионным соглашением Концессионер обязан учитывать объект соглашения и иное передаваемое ему имущество на своем балансе обособленно от своего имущества и производить соответствующее начисление амортизации.

Настоящий Акт составлен в 2 (Двух) экземплярах, по одному для каждой Стороны.

Подписи сторон:

Концендент:
Муниципальное образование
"Нижнеилимский район", в лице
Максимовой Елены Геннадьевны

06.06.2022

Концессионер:
ООО «Теплосервис», в лице директора
Кузьмина Сергея Владимир

06.06.2022 г.